



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

11.10.2023 nr 6-1/36-1

Arvamuse küsimine Laadi külas asuva Saadu detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõule

Häädemeeste vallas Laadi külas asuva Saadu kinnistu (katastritunnus 21401:001:0729, registriosa 704506, pindala 3,59 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100 %) omanik esitas 16.08.2023 detailplaneeringu algatamise avalduse (dokumendiregistri number 6-3/1301). Detailplaneeringu eesmärk on maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksus jagada kaheks ehitusõigusega krundiks ning muuta maa sihtotstarve elamumaaks.

Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu järgi asub Saadu kinnistu detailplaneeringu koostamise kohustusega alal ning osaliselt valgel alal ja väikeelamumaa reservmaal. Tulenevalt üldplaneeringust on minimaalne krundisuurus valgel alal 2 ha ja väikeelamu reservmaal 2200 m². Detailplaneeringu algatamisel ei ole ette näha täiendavate uuringute vajadust.

Häädemeeste Vallavalitsus küsib planeerimisseadusest tulenevalt asjaomaste isikute arvamust detailplaneeringu algatamise korralduse eelnõule.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Külliki Kiiver
vallavanem

Lisad: 1. Laadi külas asuva Saadu kinnistu detailplaneeringu algatamise eelnõu.

Marie Reinson
planeerimis- ja maanõunik
marie.reinson@haademeeste.ee
tel. 5788 0015

Postiaadress	Reg.nr	77000269	SEB Pank
Pargi tee 1	Telefon	444 8890	a/a EE 921010902001672004
Laadi küla 86502	E-post	haademeeste@haademeeste.ee	Swedbank
Pärnumaa		https://haademeestevald.kovtp.ee/	EE672200001120086893